



Van Nazorg naar Meerwaarde

Nederland heeft duizenden nazorglocaties. Deze terreinen kunnen niet optimaal worden benut en worden soms hoge kosten gemaakt om risico's te beheersen. Omdat er veel kennis en ervaring is met de aanpak van bodemverontreiniging en de inzichten over risico's en gedrag verder zijn ontwikkeld, kunnen we de afbouw van de nazorg versnellen. In het programma Afbouw Nazorg wordt gestreefd naar de afbouw van alle niet-noodzakelijke nazorg in 2030. In het Programma Afbouw Nazorg vinden deelnemers kennis voor hun praktijk en kennis om ervaringen en kennis mee te delen en nieuwe initiatieven mee te ontwikkelen.

In deze nieuwsbrief:

- [Stand van zaken Programma Afbouw Nazorg](#)
- [Terugblik Kweekvijver januari 2024](#)
- [Inspiratiegalerij](#)
- [Datum 2e Kweekvijver 2024](#)

Stand van zaken Programma Afbouw Nazorg

Ook in 2024 blijft de focus voor het programma liggen op het opgang brengen van afbouw van nazorgmaatregelen. Het programma zal kennis en ervaring delen van diverse lopende en afgeronde projecten op de inspiratiepagina van de website. Ook resultaten van het onderzoek om te komen tot ontwerpen met andere functies en meervoudig ruimtegebruik uit het RAAK en met technische oplossingen vanuit het TKI-project worden door het programma gedeeld.

Een belangrijke ontwikkeling voor de stakeholders van het programma vanuit de overheid is de nieuwe SPUK-regeling die van kracht wordt. In de kweekvijver van 21 maart aanstaande gaan we hier uitgebreid op in. Overheden die gebruik willen maken van de SPUK kunnen zich melden bij het programma. We denken dan graag mee hoe gebruik gemaakt kan worden van de regeling.

Terugblik Kweekvijver 25 januari 2024

De kweekvijver sessie van 25 januari is een vervolg op de sessie van november vorig jaar, Bodem meets RO. In de kweekvijver sessie werd de ontwerpkaart vooral uitgelicht, in november juist de ontwikkelkaart.

Bart Aptroot, Architect bij One Architecture ging in zijn presentatie in op de mogelijkheden die ontstaan als 'bodem' vooraan in het planproces wordt meegenomen. Er vinden grote ontwikkelingen plaats binnen de 'Regiodeal ZaanIJ'. Bij het uitwerken van de plannen werd de wens uitgesproken om, omliggende wijken, beter te laten profiteren van die ontwikkelingen. Door vooraan in het planproces rekening te houden met de conditie/mogelijkheden/ onmogelijkheden van de bodem zijn er interessante keuzes gemaakt.

Met het gewenste gebruik van de bodem in gedachten zijn verschillende biologische saneringsmethoden tegen het licht gehouden. Fytoremediatie bijvoorbeeld biedt de mogelijkheid voor ecologische ontwikkeling. Maar er is ook een bewust gekozen om hoogbouw te realiseren op een plek waar zich een verontreiniging bevindt die niet biologisch is af te breken. Door op een plek met verontreiniging een parkeergarage te plannen wordt de grond wel afgegraven, maar hoeft geen schone grond teruggestort te worden, waarmee kosten worden bespaard.

Bij het maken van deze keuzes is het belangrijk de kosten en baten te kunnen vereffenen. Verder zijn de factor tijd en onzekerheid bij biologische saneringsprocessen ook belangrijke zaken om mee te nemen.

Jesse Wijnen, onderzoeker bij Saxion heeft met een groep studenten van verschillende opleidingen, vijf verschillende locaties onderzocht aan de hand van de lagenbenadering uit de praktijkgids Water en Bodem Sturend. De locaties zijn volgens de zes stappen uit de praktijkgids geanalyseerd.

Met die analyse zijn de studenten plannen gaan maken. Ook zij kwamen tot verrassende oplossingen, een stadsstrand in Wassenaar met woningen op palen bijvoorbeeld. Door steeds de relatie tussen verontreiniging en benutting in het oog te houden komen er innovatieve oplossingen. Ook in deze plannen werden de mogelijkheden onderzocht om fytoremediatie in te zetten om het leefmilieu te verbeteren en ecologische ontwikkeling te stimuleren.

In de presentaties van Bart en Jesse zijn tal van interessante voorbeelden gegeven om zowel klimaatadaptatie, waterveiligheid en ecologische verbindingen te realiseren. Zeker de moeite waard om terug te kijken als je deze kweekvijver hebt gemist.

Presentatie Bart Aptroot - Stedenbouwkundig ontwerp, potentie en verontreinigde bodem

Presentatie Jesse Wijnen - Ontwerpend onderzoek naar de ruimtelijke mogelijkheden voor verontreinigingslocaties in transitie naar vitale bodem

Inspiratiegalerij

Er zijn mooie voorbeelden voor de herontwikkeling van verontreinigde locaties. Het programma wil de herontwikkeling stimuleren door de mogelijkheden in beeld te brengen en kennis te delen. Dat doen wij door het organiseren van Kweekvijverbijeenkomsten, zoals de bijeenkomst van 25 januari jl. Maar ook door ruimte te bieden aan projecten die hun kennis en vooral ervaringen willen delen. Zoals het project in Coevorden waar een omvangrijke VOCl-verontreiniging in grond- en grondwater in combinatie met andere immobiele verontreinigingen jarenlang de herontwikkeling van een verouderd industrieterrein verhinderde. Dit en andere voorbeelden kun je op onze website vinden. Heb je zelf een mooi voorbeeld van hoe herontwikkeling mogelijk in combinatie met de afbouw van nazorg maatregelen mogelijk werd, laat het ons dan weten. Wij breiden onze inspiratiegalerij graag uit met jullie ervaringen.

Volgende Kweekvijver

De tweede kweekvijver is (online) gepland op **21 maart 2024**, 14:30 – 16:00 uur. Het programma staat in het teken van de nieuwe SPUK-regeling.



afbouwnazorg.nl

Deze e-mail is verstuurd aan [{{email}}](#). • Als je geen e-mails meer wilt ontvangen dan kun je je [hier afmelden](#). • Je kunt ook je [gegevens inzien](#) en [wijzigen](#). • Voeg info@afbouwnazorg.nl toe aan je adresboek voor een betere ontvangst.

